

Na podlagi Statuta Občine Metlika (Uradni list RS, št. 79/2016), Pravilnika o sofinanciranju obnove stavbne kulturne dediščine v občini Metlika (Uradni list RS, št. 23/2018), Odloka o proračunu Občine Metlika za leto 2020 (Uradni list RS, št. 7/2020) in Pravilnika o postopkih za izvrševanje proračuna Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 50/2007, 61/2008, 99/2009-ZIPRS1011, 3/2013 in 81/2016) objavlja župan Občine Metlika naslednji

JAVNI RAZPIS

ZA SOFINANCIRANJE OBNOVE SAKRALNE STAVBNE DEDIŠČINE V OBČINI METLIKA

ZA LETO 2020

Naziv in sedež podeljevalca sredstev:

Občina Metlika, Mestni trg 24, 8330 Metlika, tel: 07/ 36 37 400, e-mail: obcina.metlika@siol.net

Predmet javnega razpisa:

Predmet javnega razpisa je dodelitev nepovratnih finančnih sredstev za obnovo sakralne stavbne dediščine na območju občine Metlika, ki je vpisana v Register nepremične kulturne dediščine pri Ministrstvu za kulturo.

Višina sredstev, ki se razpisujejo:

Razpisanih je 31.000,00 EUR sredstev, ki so zagotovljena na proračunski postavki 18001 – obnova sakralnih spomenikov.

Rok za prijavo in način oddaje vlog:

Vloge s predpisano dokumentacijo morajo biti dostavljene na naslov Občina Metlika, Mestni trg 24, 8330 Metlika najkasneje do 15. 9. 2020. Pri oddaji priporočene pošte po pošti se za datum pravočasne oddaje šteje datum poštnega žiga.

Vloge morajo biti oddane v zaprtih ovojnicah, opremljene z naslovom pošiljatelja in označene z oznako »Ne odpiraj – vloga za sofinanciranje obnove sakralne stavbne dediščine«.

Rok, v katerem bodo prijavitelji obveščeni o izidu prijave:

Prijavitelji bodo o izidu prijave pisno obveščeni predvidoma v roku 15 dni od prejema popolne vloge.

Prijavitelji:

Upravičenci do sredstev po tem pravilniku so fizične in pravne osebe, ki so lastniki ali upravljalci objektov sakralne stavbne dediščine v občini Metlika.

Pogoji, ki jih morajo izpolnjevati prijavitelji:

Prijavljena investicija mora biti skladna s prostorskimi akti občine (Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Metlika (Ur. l. RS, št. 31/2013) in soglasji drugih pristojnih soglasodajalcev, v kolikor so potrebna.

Pogoji za sodelovanje na razpisu so:

- ustrezna dokumentacija s strani Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije (projektni pogoji, soglasja ali dokument, da kulturnovarstveni pogoji za prijavljen projekt niso potrebni);
- upravno dovoljenje (gradbeno dovoljenje), če je za prijavljen projekt potrebno;
- predračunska vrednost investicije s popisom del, pripravljena s strani gospodarskega subjekta, registriranega za opravljanje tovrstnih dejavnosti;
- zagotovljena finančna konstrukcija (viri financiranja) za izvedbo.

Merila za dodeljevanje sredstev in znesek sofinanciranja:

Prijavljen projekt se oceni na osnovi meril, pri čemer se seštejejo doseženi odstotki sofinanciranja pri posameznih merilih.

Merila:

- Pomen objekta z vidika kulturne dediščine in arhitekturne vrednosti:
 - o Kulturni spomenik (20 %)
 - o Objekt stavbne dediščine (10 %)
- Stanje objekta:
 - o Močno dotrajan objekt (20 %)
 - o Delno dotrajan objekt (10 %)
- Pomen objekta v javnem dogajanju in njegovi javni dostopnosti
 - o Turistično zanimiv in javno dostopen objekt (5 %)
 - o Objekt, v katerem se izvaja tradicionalna oz. muzejska dejavnost (10 %)
- Energetska učinkovitost obnove
 - o Obnova zelo izboljšuje energetske učinkovitost objekta (10 %)
 - o Obnova delno izboljšuje energetske učinkovitost objekta (5 %)
- Obeležitev pomembnih kulturnozgodovinskih dogodkov
 - o Izvedba projekta povezana s praznovanjem pomembnega dogodka (5 %)

Višina sofinanciranja je odvisna od ocene projekta v skladu z merili, pri čemer občina sofinancira:

- stavbe, ki imajo status kulturnega spomenika: do največ 40% vrednosti investicije in ne več kot 31.000 EUR.

V primeru, da je investicija izvedena v nižji vrednosti, kot je znašala predračunska vrednost, se vrednost dodeljenih sredstev temu ustrezno zniža.

Upravičeni stroški:

Upravičeni stroški so investicijski posegi pri vzdrževanju in obnovi zunanosti stavb:

- stroški projektne dokumentacije, konservatorskega načrta
- gradbena, obrtniška in inštalacijska dela
- konservatorsko-restavratorski posegi
- davek na dodano vrednosti.

Obdobje upravičenih stroškov:

Po tem razpisu se sofinancirajo upravičeni stroški nastali od 01. 01. 2020 do oddaje zahtevka za izplačilo dodeljenih sredstev – to je najkasneje do 30. 11. 2020.

Navedba dokumentacija, ki mora biti priložena k vlogi:

1. Vloga za dodelitev sredstev (Obrazec 1).
2. Dokazilo o lastništvu stavbe, v kolikor lastništvo ni urejeno in razvidno iz zemljiške knjige.
3. Kopija dokumentacije, pridobljene s strani Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, za izvedbo obnove (npr. projektni pogoji, soglasje ali dokument, da kulturnovarstveni pogoji niso potrebni).
4. Kopija pridobljenega gradbenega dovoljenja, če je za prijavljeno investicijo potrebno.
5. Predračunska vrednost investicije s popisom del, pripravljena s strani gospodarskega subjekta, registriranega za opravljanje tovrstnih dejavnosti.
6. Fotografije stavbe pred obnovo (vseh bistvenih delov, ki se bodo obnavljali)
7. Podpisan vzorec pogodbe o sofinanciranju (Obrazec 2).

Način dodeljevanja sredstev upravičencem:

Komisija, ki jo imenuje župan, vloge odpira in obravnava po časovnem zaporedju prispetja, praviloma enkrat mesečno.

V primeru nepopolne vloge komisija prosilca pozove, da jo v določenem roku dopolni. Če prosilec vloge v navedenem roku ne dopolni, se vloga kot nepopolna zavrže.

Popolne vloge komisija oceni na podlagi meril za dodeljevanje sredstev, ki so opredeljena v tem javnem razpisu.

Na podlagi predloga dodelitve proračunskih sredstev, ki ga pripravi komisija, občinska uprava izda sklep o dodelitvi sredstev. Zoper navedeni sklep je možna pritožba županu občine.

Upravičenec je po preteku pritožbenega roka dolžan skleniti z občino pogodbo o sofinanciranju, v kateri se določijo medsebojna razmerja. Če se upravičenec v tem roku ne odzove na poziv oziroma ne sklene pogodbe, se šteje, da je umaknil vlogo za pridobitev sredstev.

V primeru, da prijavljena investicija prejme na tem razpisu manj sofinancerskih sredstev, kot jih prijavitelj predvideva v vlogi, mora razliko zagotoviti prijavitelj z lastnimi ali drugimi sredstvi.

Sredstva se dodeljujejo upravičencem po vrstnem redu prispelih popolnih vlog do porabe proračunskih sredstev tekočega leta za ta namen.

Določitev obdobja, v katerem morajo biti porabljena dodeljena sredstva:

Dodeljena sredstva po tem razpisu morajo biti porabljena v proračunskem letu 2020, na podlagi pogodbe o sofinanciranju. Na prošnjo upravičenca se lahko dodeljena sredstva izjemoma prenesejo v naslednje leto, vendar le v primeru višje sile (vreme, smrt, ipd.). Prenos sredstev je treba pogodbeno dogovoriti z aneksom k osnovni pogodbi.

Nakazilo dodeljenih sredstev prejemnikom:

Prejemnik sredstev je dolžan najkasneje do 30. 11. 2020 na Občino Metlika dostaviti zahtevek za izplačilo dodeljenih sredstev po tem razpisu.

Zahtevku je treba predložiti:

- Izstavljen račun izvajalca s popisom del za celoten obseg investicije
- Potrdilo o plačilu računa iz prejšnje alineje
- fotografije stavbe po obnovi

Račun izvajalca se mora glasiti na ime prejemnika sredstev. Predložiti je treba kopije bančnih izpiskov kot dokazila o dejanskem plačilu izvajalcu.

Dela morajo biti izvedena skladno z veljavno zakonodajo, Odlokom o občinskem prostorskem načrtu Občine Metlika (Ur. l. RS, št. 31/2013) in pridobljenimi kulturnovarstvenimi pogoji Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, če jih zavod predpiše.

Pred izplačilom zahtevka bo Občina Metlika preverila zahtevek za izplačilo sredstev in namensko porabo dodeljenih sredstev. Za potrebe preveritve namenske porabe sredstev lahko občina od prejemnika sredstev zahteva tudi druga dokazila in podatke.

Ostalo:

Sofinanciranje po tem razpisu se izključuje s sofinanciranjem po občinskem razpisu za sofinanciranje obnove fasad in streh v zgodovinskem mestnem jedru Metlike, tako da isti projekt lahko prejme občinska sredstva le po enem izmed obeh razpisov.

Dodatne informacije:

Za dodatne informacije o razpisu se obrnite na kontaktno osebo Minka Pezdirc (e-pošta: minka.pezdirc@metlika.si; tel.: 07/ 363-74-17)

Številka: 622-1/2020- 3

Datum: 19. 5. 2020



Darko Zevnik
župan Občine Metlika